

## Villa

Mijas



Habitaciones: 4

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 545

Precio: 825.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4295821

Fecha de publicación:

14.01.24

**Descripción:** ¿Está buscando una espaciosa villa de estilo andaluz ubicada en la carretera de Mijas (entre Fuengirola y Mijas) con hermosas vistas panorámicas al mar y las montañas en una urbanización VISTA VERDE bien asegurada y mantenida? Recomendamos esta villa de lujo de 2 plantas de 4 dormitorios, cada uno con su baño on-suite, armario o vestidor, oficina, aseo, patio interior, terrazas con vista panorámica, jardín con piscina, área de parrilla y estacionamiento para varios coches. La casa es muy luminosa y ventilada debido a las numerosas ventanas que la rodean creando una sensación de paz y armonía. La casa incluye alarma, aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, sistema de iluminación a distancia, circuito cerrado de televisión y agua caliente por placas solares. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Amplio hall de entrada con patio interior como distribuidor y acceso a amplio salón con zona comedor, zona de TV y amplia terraza. Amplia cocina equipada, 1 dormitorio con baños en suite, una oficina y un aseo. Primera planta: 3 amplios dormitorios con baño en suite (principal con terraza privada) pequeño salón y zona de terraza. Planta sótano: Amplia zona diáfana con ideal para porche o añadir hasta 4 dormitorios más, cine, gimnasio, etc. Garaje: Zona de aparcamiento techado para 2/4 coches con posibilidad de incorporar un portón. Exterior: Zona de piscina y porche exterior. 2 portones de acceso de vehículos en diferentes plantas, amplio jardín frontal con posibilidad de poner una gran

piscina. Propiedad con alarma interior y perimetral, aire acondicionado frío/calor, sistema de luces remotas en piscina, exterior e interior, circuito cerrado de televisión y agua caliente por placas solares. Buen mantenimiento de comunidad en recinto cerrado. Parcela: 1.697m<sup>2</sup> (unión de dos solares urbanos cada uno con escritura propia). Superficie construida: 646,92m<sup>2</sup>. IBI: 1.880€ al año. Comunidad: 125€ al mes. Año de construcción: 1990. ¿Quieres conocer más detalles sobre esta fantástica vivienda? No lo dudes más y ponte en contacto con nosotros, ¡¡¡Estamos deseando presentarte tu nuevo hogar!!!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None