

## Apartamento

Istán



Habitaciones: 1

Baños: 1

M²: 77

Precio: 149.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4295848

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Apartamento de un Dormitorio en Pueblo de Montaña con Carácter Inmenso y Vistas Espectaculares. Este apartamento está ubicado en la codiciada urbanización conocida como Cerros Del Lago. Se encuentra en la carretera entre Marbella e Istán y está a unos 7 km del centro de Istán y también a 7 km de las afueras de Marbella/Puerto Banús. La urbanización tiene unas vistas fantásticas y esta propiedad no es una excepción, las vistas se extienden desde La Concha sobre los bosques del interior y el mar Mediterráneo, en un día claro las montañas del Riff en el norte de Marruecos son fácilmente visibles. Al entrar al apartamento hay un salón/comedor con grandes ventanales en ambos lados que aprovechan al máximo las vistas y crean una sensación de luminosidad y amplitud. Hay una chimenea abierta con estanterías alcoba a cada lado. La cocina está abierta al salón, pero separada por una barra de desayuno, es un nivel ligeramente más alto y crea la sensación de ser una habitación completamente separada. Se ha equipado con muebles blancos y una encimera de granito, tiene horno y vitrocerámica empotrados y nevera, congelador y lavadora empotrados, hay una pequeña ventana adicional. El

dormitorio doble tiene armarios empotrados y estanterías empotradas y da a la terraza y tiene el beneficio de las vistas. El baño tiene una suite blanca que consta de bañera, inodoro, lavabo y bidé, tiene una ventana y un calentador de pared empotrado. La hermosa terraza tiene forma de L y tiene espacio para una mesa de comedor y sillas, así como para más asientos o tumbonas. Las vistas panorámicas son realmente impresionantes. El propietario actual de la propiedad la ha tenido durante casi cuarenta años y ha disfrutado usándola como casa de vacaciones. Es perfecto para este uso o como residencia de tiempo completo. IBI 188,19€ Basura 25,29€ TBA de la comunidad Apartamento Planta Baja, Istán, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 77 m², Terraza 15 m². Posición : Campo, Pueblo, Pueblo de Montaña. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Bosques. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Parking, None, None