(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Cortijo de Maza



Habitaciones: 5 | Baños: 6 | M²: 541 | Precio: 1.975.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R4297312 | Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Villa Nature es una impresionante propiedad situada en un magnífico enclave en la zona alta de Torremolinos, lindando con Málaga. Forma parte de una urbanización tranquila y se encuentra en una calle sin salida lo cual la hace más exclusiva. Tiene una excelente ubicación ya que está muy cerca del campo de golf, a 5 min del aeropuerto y a 3km de la playa. Construida hace solo 6 años, posee una excelente orientación sur y este. Se divide en tres plantas: cuando entramos accedemos a la propiedad por una agradable entrada en la que nos encontramos en la parte derecha un amplio salón con dos ambientes diferenciados y a la izquierda tenemos la elegante e impoluta cocina, totalmente amueblada y muy cómoda para su uso diario. Ambas estancias tienen salida a dos porches, ambos climatizados con rejas automáticas e invisibles y puertas exteriores con control UVE y doble acristalamiento. En el jardin encontramos una piscina desbordante con un bonito jardín de césped, barbacoa, pista de frontón y mini tenis y un agradable huerta, hacen del espacio exterior que sea una auténtica gozada. En este mismo nivel encontramos una parte protegida y acorazada con una puerta en la que tenemos tres dormitorios y tres baños en suite de amplias dimensiones y todos exteriores. En la primera planta nos encontramos con dos dormitorios y dos baños completos, una zona de juegos que está perfectamente acondicionada para poder convertirse en una habitación y un baño. Además tiene una terraza solarium con preciosas vistas al mar, al

amplio olivar, el campo de golf y a la montañas; vistas que nos hacen respirar en plena "Nature" como el propio nombre de la villa. En la planta del sótano tenemos la parte lúdica muy bien distribuida: al bajar las escaleras nos encontramos una coqueta bodega que nos da paso a dos habitaciones de amplias dimensiones para la zona de juego y diversión, una de ellas podría ser perfectamente destinada para "home cinema". Dispone de amplio un gimnasio totalmente equipado y además cuenta con una sauna finlandesa, un elegante baño turco con cromoterapia y una ducha completa. En la otra parte de esta planta, nos encontramos con un aseo, un gran trastero y la sala de máquinas donde se encuentran los depósitos de agua potable y pluviales y un grupo electrógeno de prevención en caso de corte de electricidad. Además tiene un apartamento totalmente independiente conectado por una puerta en esta planta y con salida independiente al exterior que consta de un dormitorio, baño completo, cocina y salón. La propiedad está conectada por su gran escalera y tiene la preinstalación del ascensor para las tres plantas. En la planta principal también tenemos un garaje con cabida para dos coches y varias motos. La propiedad está vigilada por cámaras en su totalidad y con sistema de alarma 24h. Actualmente tiene además, contratado el seguro decenal que garantiza las instalaciones en caso de avería para el futuro comprador. Villa Nature, es un espacio único que puede ser tanto para uso privativo como para infinidad de fines, tales como: villa para uso de alquiler turístico, residencia para mayores especialmente extranjeros que busquen sol, paz y buenas vistas, como club de golf, club de socios de élite nacionales e internacionales, etc. Será un placer poder mostrarla en persona y descubrir todas sus posibilidades.

Destacado: