(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

# Adosado

Estepona

Habitaciones: 2 | Baños: 2 | M²: 114 | Precio: 339.950 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R4297327 | Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Impresionante casa adosada en primera línea de golf El Paraiso que ofrece espectaculares vistas al golf desde cada nivel dentro de una comunidad exclusiva de 12 casas situadas al pie del campo de golf El Paraiso, un área votada constantemente como una de las ubicaciones residenciales de golf y residenciales de tiempo completo más deseables en el CostA del Sol. Amueblado de forma clásica y distribuido en 2 amplios niveles con terraza con acceso al jardín y piscina que ofrece vistas panorámicas al campo de golf infinito. La espaciosa terraza del salón se ha actualizado completamente a un solárium con puertas corredizas de vidrio de pared a pared abierto o cerrado que expone vistas directas verdaderamente espectaculares del campo de golf y a los jardines de palmeras tropicales inmaculadamente mantenidos frente a los campos de golf y las colinas y montañas de El Paraíso y Benahavis. . La entrada de la propiedad cerrada consta de un patio dentro de paredes privadas y setos con un camino a la puerta de entrada principal, el pasillo conduce a la cocina con escotilla abierta frente al salón. Un espacioso salón de planta abierta con chimenea original y área de relajación y comedor que ofrece Mirage Golf y vistas de palmeras tropicales, se accede a la terraza mejorada de comedor y entretenimiento desde las puertas de vidrio perfectas del salón y ofrece una vista panorámica de uno de los greens de El Campo de golf Paraíso con vistas panorámicas a las montañas El Parasio Alto y Monte Mayor. Un cómodo dormitorio de invitados con baño

de invitados de mármol beige claro adyacente también se encuentra en este nivel. Impresionante escalera de mármol para acceder al dormitorio principal en suite del primer piso que abarca todo el nivel superior de la propiedad que alberga un dormitorio principal excepcionalmente espacioso complementado con puertas dobles de pared a pared frente a una notable terraza de relajación privada que ofrece vistas infinitas elevadas sobre el campo de golf y hacia la costa de Estepona, baño de mármol adjunto con tocador doble y bañera. Puertas correderas de cristal térmico de aluminio blanco de pared a pared instaladas en toda la terraza del salón Techo térmico y toldos de ventana instalados en la terraza para protección solar. Persianas persas instaladas en dormitorios y salón Armarios empotrados de carpintería blanca de pared a pared con espejos integrados instalados en dormitorio principal El suelo de la terraza interior y exterior se complementa con baldosas de mármol beige claro. Chimenea real/natural en el salón Entrada amurallada/cerrada Trastero de entrada Vestuario interior Seguridad de roaming de área. Todos los muebles están incluidos en el precio. *Excelente potencial de inversión* Se recomienda ver

---

Destacado: