(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Benahavís



Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 550	Precio: 5.250.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4297546	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Un clásico, tradicional, villa de estilo andaluz diseñado por el renombrado arquitecto César De Leyva. Esta es una casa verdaderamente hermosa situada en un pequeño callejón sin salida dentro de la muy buscada Urbanización Puerto del Almendro. Esta impresionante casa ofrece absoluta paz y privacidad donde se puede disfrutar de espectaculares vistas al campo de golf con las montañas como telón de fondo con vistas al mar Mediterráneo y en un día claro Gibraltar y África. La villa fue construida por el actual propietario como una casa de familia muy querida y se distibuted en dos plantas con un hall de entrada de doble altura y amplias habitaciones que ofrecen mucha luz natural en toda la casa y chimeneas crear un ambiente cálido y acogedor. La propiedad se abre a un cuidado jardín con piscina privada, bonitas terrazas y un maravilloso patio con una fuente, hay un montón de espacios al aire libre para relajarse y disfrutar del sol glorioso que esta villa orientada al suroeste se beneficia. Usted entra en los jardines a través de puertas impresionantes en un patio impresionante, con un amplio aparcamiento para cuatro o más coches. La planta baja de esta lujosa casa tiene un salón formal e informal, un comedor que conduce desde la cocina, perfecto para el entretenimiento, y un dormitorio de invitados con baño. Tres dormitorios se encuentran en la planta superior, un gran dormitorio principal con un amplio cuarto de baño y dos dormitorios de invitados, ambos con cuarto de baño. Los dormitorios se abren a balcones y los dormitorios de

invitados se puede acceder sin entrar en la villa. Además de las zonas de recepción esta maravillosa casa también tiene una biblioteca que podría ser un sexto dormitorio, un lavadero y un apartamento estudio independiente. Es posible ampliar esta impresionante casa en otros 799,33m2 creando un espacio de vida aún más magnífico. La villa también está equipada con aire acondicionado, calefacción central de gas, y el agua caliente es proporcionada por paneles solares para garantizar la comodidad durante todo el año. Las vistas están protegidas asegurando una inversión segura. Esta villa andaluza de alta gama está situada en el corazón del Valle del Golf, a sólo cuarenta minutos en coche de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar y a diez minutos de Puerto Banús y las playas locales. Puerto del Almendro tiene sus propias pistas de tenis y hay un montón de tiendas locales, escuelas internacionales, instalaciones deportivas y restaurantes muy cerca, así que si usted está buscando un refugio de vacaciones o una residencia a tiempo completo esta villa es el epítome de la vida de lujo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, None, Vigilancia 24H, Parking