
Adosado

Tolox



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 254

Precio: 350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R4302070

Fecha de publicación:
14.01.24

Descripción: Esta casa adosada ha sido recientemente renovada y actualizada a un muy alto nivel, con proyecto de arquitecto. Tiene una ubicación céntrica y cuenta con excelentes vistas del Parque Nacional Sierra de las Nieves y el pueblo. Con una superficie construida de aprox. 380m², la propiedad se distribuye en 4 plantas + garaje doble que se encuentra en la planta baja y que da a la calle. El primer nivel consta de una terraza externa y el segundo garaje/taller con las conexiones para colocar una cocina. También se podría convertir en otro espacio habitable. Si sube por la escalera de acero, llegará al segundo nivel, donde podrá encontrar una gran terraza al frente con un toldo eléctrico. El salón y la cocina están equipados con electrodomésticos de última calidad. La cocina también cuenta con una despensa. En el tercer nivel, encontrará el dormitorio principal con baño y vestidor. También hay otras 2 habitaciones dobles en este nivel con acceso al patio y un baño familiar. En el cuarto nivel, está el apartamento de invitados con su propia entrada privada separada de la casa principal. Se compone de un salón/comedor con puertas francesas que abren a la gran terraza delantera, una cocina totalmente equipada con

una puerta trasera que da al patio. Un dormitorio con vestidor y un baño familiar separado. Dispone de aire acondicionado distribuido por toda la propiedad y una chimenea de leña que alimenta un sistema de conductos de aire caliente en los dormitorios. También tiene las siguientes características: aislamiento del techo, calefacción integrada por conductos, acristalamiento resistente a los rayos UV y al calor, doble acristalamiento en todo el edificio, suministro de agua caliente complementado con paneles solares montados en el techo con almacenamiento de agua caliente. La propiedad está totalmente registrada y tiene una licencia turística para alojamiento de vacaciones de corta estancia (licencia de vivienda familiar turística). Ya tiene un excelente historial de Airbnb, por lo que la opción de una oportunidad comercial en funcionamiento está lista para comenzar desde el primer día en esta increíble propiedad. - Adosada, Tolox, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 254 m², Terraza 126 m². Posición : Ciudad, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Montaña, Campo, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Cocina : Equipada. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Reventa.

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, Parking, None