(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Málaga



Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 195	Precio: 169.900 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Adosado	Referencia: R4307581	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:MÁLAGA CENTRO - EL MOLINILLO Se vende casa en El Molinillo Características según PGOU: - Subzona : CTP-2 - Superficie : 75 m2 - Índice de edificabilidad: 2,6 m2t/m2s -Ocupación máxima: 100 % en Planta Baja y 80% en Plantas Altas - Número máximo de plantas: PB + 2 (Planta Baja + Planta Primera+ Planta Segunda) Parcela ideal para inversión y realizar una nueva construcción, cuya edificabilidad sería de 195 m2, de los cuales

75 m2 en Planta Baja, 60 m2 en Primera Planta y otros 60 m2 en Planta Segunda. Ubicada a menos de 500 metros de pleno centro histórico de Málaga, rodeada de todo tipo de comercios, colegios y situada en una calle peatonal muy tranquila. No pierda esta oportunidad de negocio!!! Si desea obtener más información no dude en ponerse en contacto con nosotros al 646.800.252. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría…).

Destacado: