(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Apartamento

La Duquesa



Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 160	Precio: 385.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4309660	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Esta urbanización encantadora y bien situada en La Duquesa es un complejo residencial cerrado en primera línea de golf con vistas al mar, una comunidad cerrada y una selección de 2 piscinas para disfrutar. Consta de un apartamento en planta baja con 3 dormitorios, 3 baños. El salón con chimenea tiene un cómodo tamaño de 40 m2 que da a una terraza de 30 m2 con vistas al mar, piscina y jardines comunitarios. El espacio exterior es absolutamente de muy buen tamaño y muy privado. El dormitorio principal conduce a la terraza principal con hermosas vistas al sureste del mar y los hermosos jardines comunitarios. La cocina totalmente equipada es de muy buen tamaño y además tiene una despensa de unos 7 m2, con entrada independiente para que sea más cómoda cuando vengas del supermercado. La propiedad tiene aire acondicionado con control independiente en cada habitación, chimenea y suelo de mármol en todo el apartamento. Plaza de garaje, trastero y 2 piscinas comunitarias están incluidos en el precio. Situado en La Duquesa (Costa del Sol-Málaga), a poca distancia de la playa, del Puerto de la Duquesa y del campo de Golf de La Duquesa. A solo 3 minutos en coche del

pueblo de San Luis de Sabinillas-Manilva, 5 minutos del puerto de La Duquesa con una buena selección de restaurantes, bares y tiendas españoles e internacionales. 10 minutos en coche de Sotogrande, 30 minutos de Gibraltar, 15 minutos de del centro de la ciudad de Estepona, a 30 min de Marbella, a una hora de distancia del aeropuerto/estación de tren de Málaga y el acceso al resto de la Costa del Sol es fácil gracias a la autopista cercana. Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 160 m², Terraza 30 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, Golf, None, None, None, None