

---

## Apartamento

Fuengirola



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 81

Precio: 279.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4313254

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: AMPLIO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN FUENGIROLA, CERCA DE TIENDAS, ESTACIÓN DE TREN Y DISTANCIA A PIE A LA PLAYA Este apartamento de buen tamaño en el primer piso en Fuengirola se encuentra en una posición elevada cerca de todo. Hay un supermercado a solo dos minutos a pie, la estación de tren de Los Boliches está a 10 minutos a pie y la playa a solo 750 m. También hay muchos bares, restaurantes y tiendas en las inmediaciones. El apartamento tiene tres habitaciones dobles, dos baños, una bonita y luminosa cocina totalmente equipada y un gran salón. Hay dos grandes terrazas con mucho espacio para tomar el sol y hacer barbacoas. Hay armarios empotrados en las habitaciones, persianas y suelos de mármol. El dormitorio principal tiene un baño en suite y puertas que dan a la terraza de tamaño generoso. El salón es de buen tamaño con mucho espacio para tener un área de comedor y también tiene puertas que dan a una gran terraza soleada. Este es un complejo seguro con sistema de entrada eléctrica y puertas automáticas en el estacionamiento subterráneo. El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero. Hay una piscina comunitaria y una cancha de tenis a disposición de los residentes, por lo que es ideal para los niños. CERCA DE TODOS LOS ENLACES DE TRANSPORTE, CON FÁCIL ACCESO AL AEROPUERTO, ESTA PROPIEDAD ES ADECUADA PARA TODO EL AÑO VIVIENDA, COMO VIVIENDA DE VACACIONES O PARA

INVERSIÓN EN ALQUILER. Fuengirola se encuentra a solo 25 km al oeste de Málaga y es fácilmente accesible por carretera, autobús o tren, y es una popular zona turística y residencial. Fuengirola tiene una población de 75,953 habitantes con una temperatura promedio anual de 18 grados y una precipitación promedio anual de 570 mm. Las principales razones de su popularidad son su ubicación y la proximidad a los centros turísticos de Benalmádena y Torremolinos al este y los centros turísticos de Mijas Costa y Marbella al oeste, a unos 35 km de distancia. También tiene 8 km de costa, de las cuales la mayoría son playas ininterrumpidas de las cuales hay 7, una de ellas es una playa de bandera azul. Fuengirola ofrece una variedad de tiendas, bares y restaurantes, así como centros comerciales y de compras. Para el entretenimiento hay cines con varias pantallas, un parque acuático, un zoológico naturalista, un parque de patinetas, karting, deportes acuáticos, excursiones en bote, teatros, miniparques para niños, un castillo histórico, un campo de golf loco y más para mantener tanto a los adultos como a los Niños ocupados.

Las áreas de Los Boliches y Torreblanca son áreas ocupadas por derecho propio, pero ofrecen un ritmo de vida menos rápido. La calle principal y las calles laterales de Los Boliches ofrecen una gran cantidad de pequeños bares, restaurantes que no solo ofrecen bebidas y comidas internacionales, sino también productos locales de calidad y tienen su propia identidad. Torreblanca está muy orientado al frente, pero no al extremo de sus áreas vecinas, donde sentarse a disfrutar de una bebida o una comida con vista al Mediterráneo es un acto de costumbre. Ambas áreas tienen una estación de tren. Este apartamento se ha alquilado anteriormente a largo plazo y puede alcanzar los 1,000 € al mes. Renovado y amueblado de forma agradable, potencialmente mucho más y, además, también se puede alquilar en el mercado de alquileres de vacaciones debido a su excelente ubicación.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Ascensor, Parking, None, None, None, None