(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

El Paraiso



Habitaciones: 5	Baños: 3	M²: 413	Precio: 1.699.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4313515	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Villa de buena calidad por un PRECIO atractivo. Construida en 2008, a, tranquila y cotizada zona de El Paraíso, en la animada Nueva Milla de Oro de Estepona. Rodeada de otras propiedades similares de alta gama de la prestigiosa zona, se encuentra cerca de todas las comodidades y servicios, de las playas, de varios hoteles de 5 estrellas, SPA, clubes de tenis y campos de golf, de tiendas y colegios internacionales, de restaurantes, bares y chiringuitos, y de todas las aventuras y el chic del famoso Puerto Banús. Ubicada en una parcela de 1.118 m², la casa de 2 niveles orientada al sur y suroeste de +/- 400 m² y muchas terrazas, goza de vistas serenas hacia el pintoresco entorno y la exuberante vegetación de su propio jardín subtropical con una piscina de 32 m2. La propiedad de 5 dormitorios cuenta en la planta de entrada con hall y aseo de invitados, un salón abierto de estilo clásico moderno con una distribución bien pensada, zonas de estar y comedor (con techos altos), y una elegante cocina (recién reformada y abierta) moderna totalmente equipada con una isla. Las puertas correderas de cristal conducen a la terraza cubierta con zonas de chill-out, para tomar el sol y comer al aire libre, y al jardín paisajístico

con la piscina. La otra planta alberga 3 dormitorios y 2 baños, y en la misma planta hay un apartamento usable como "independiente" donde hay otra cocina, 1 (o posibilidad para 2) dormitorios mas, y otro baño. La terraza superior cubierta es ideal para tomar tu emblemática taza de café matutina. Hay un garaje privado para 2 coches. Esta lujosa propiedad se vende en excelente estado; los armoniosos espacios resultan increíblemente equilibrados, tranquilos y relajantes. Dispone de suelo de mármol (parte ceramica) y con calefacción con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento, etc. Esta magnífica propiedad está lista para entrar a vivir. ¡Excelente elección! ¡Disfruta del glorioso estilo de vida mediterráneo! Por algo lo llaman "paraíso"….

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None, None, None, None