(+34) 602 508 361

DREAM HOUSE MARBELLA

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Mijas

Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 480	Precio: 848.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4318468	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Te presentamos esta impresionante villa en la urbanización de Lagarejo, en la que destacamos la posibilidad de realizar un alquiler con opción compra, que se realizaría de la siguiente forma: Entrada: 84.900€ (10% del precio) deducible 100% del precio final. Alquiler: 1 año : 2.750€/mes - 33.000€/año deducible al 100% del precio. 2 año : 2.750€/mes - 33.000€/año deducible al 75% del precio. 3 año : 2.750€/mes - 33.000€/año deducible al 50% del precio. Al termino del tercer año, se habría pagado 159.150€ del precio y se escritura la propiedad con el pago integro del resto del precio. El inquilino tiene la opción de escriturar en cualquier momento de esos tres años. La propiedad con 480m2 de construcción y una parcela de 800m2, destacando su inmejorable ubicación con supermercados, farmacia, servicios, salida a la autovía en ambas direcciones, campos de golf a menos de 10 minutos y las playas de Fuengirola a menos de 5 minutos de distancia, y con vistas al nuevo parque de la Loma. La casa construida en el año 2004, destaca por el gran nivel de construcción como de sus acabados , donde se han cuidado todos los detalles y esta en perfecto estado de conservación. En la planta principal encontramos un hall de entrada donde destacan sus preciosas puertas, cocina, baño, salón-comedor, salón, una habitación (utilizada como despacho actualmente), y terraza con vistas y acceso a la piscina. En la planta superior encontramos los 4 dormitorios restantes. El dormitorio principal con baño en suite, vestidor y terraza con orientación a la piscina. Los otros tres dormitorios con gran cantidad de armarios para el almacenaje, dos baños y todas las estancias con mucha luz. En la ultima planta encontramos una gran guardilla diáfana ideal para cualquier tipo de uso y disfrute. En la planta inferior encontramos la zona de lavandería, un garaje para dos coches y otro

gran salón con salida al porche y la piscina. No dudes en venir a conocer esta impresionante casa y preguntarnos las opciones tanto de compra como de alquiler con opción de compra.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vigilancia 24H, Parking