

---

## Villa

Benahavís

Habitaciones: 4

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 350

Precio: 1.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4328215

Fecha de publicación:  
17.01.24

---

Descripción:IMPRESIONANTE VISTA AL MAR MEDITERRÁNEO Villa en primera línea de golf que ofrece magníficas vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a la mítica montaña de Marbella, La Concha. Esta hermosa casa está ubicada en una calle muy tranquila, en primera línea del campo de golf Atalaya, una zona residencial muy solicitada cerca de campos de golf de primer nivel, varios servicios y a solo 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús. GRAN ESPACIO DE VIDA En 3 niveles, esta encantadora villa comprende, en el nivel principal, un acogedor vestíbulo con aseo, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio salón / comedor con chimenea que da a una terraza cubierta que ofrece impresionantes vistas al campo de golf y la montaña de La Concha. En el primer piso encontrará 2 dormitorios de invitados con baños en suite y el majestuoso dormitorio principal con baño privado y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. La planta sótano consta de dormitorio con baño, gimnasio, lavadero, trastero y taller. ZONA EXTERIOR DE BAJO MANTENIMIENTO La zona exterior es perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol con su piscina de sal climatizada rodeada de césped artificial de fácil mantenimiento, sus hermosas fuentes, sus esculturas y su zona de comedor con barbacoa ideal para cenar al aire libre en familia y amigos.

---

Destacado:

Piscina, None, Vistas al mar, None, Golf, None, None, Parking