(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Río Real



Habitaciones: 3

Baños: 0

M²: 198

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4328416

Fecha de publicación: 17.01.24

Descripción:IMPRESIONANTE VILLA DE 3 DORMITORIOS | LA FINCA DE MARBELLA | RIO REAL | PISCINA | JARDÍN | VISTAS A LA CIUDAD, AL MAR Y A LA MONTAÑA Experimente el epítome del lujo moderno con esta impresionante villa ubicada en la famosa zona de Río Real - La Finca de Marbella. Con su impresionante diseño, áreas de estar amplias, de planta abierta y amplias ventanas del piso al techo, esta villa ofrece abundante luz natural, conectando a la perfección los espacios interiores y exteriores. Sumérjase en el delicioso clima de Marbella durante todo el año. Distribuida en solo dos niveles, esta magnífica propiedad cuenta con increíbles vistas y un amplio jardín. La villa cuenta con tres dormitorios en suite, cada uno exudando elegancia y comodidad. Ingrese a la planta principal, donde encontrará un acogedor hall de entrada, una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens de primera línea, una sala de estar de generosas dimensiones con acceso a una amplia terraza cubierta y jardín, un aseo de invitados y una cómoda zona de almacenamiento.

Además, hay dos dormitorios en suite y un área de lavandería abierta al aire libre de fácil acceso desde la cocina y el estacionamiento. La planta superior está dedicada a la gran suite principal, completa con amplios armarios empotrados y acceso a una terraza que disfruta del sol durante todo el día, así como de impresionantes vistas al mar, la ciudad y las montañas. Desde ahí se sentirá como en el paraíso. Equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, chimenea y un sistema de alarma, esta villa garantiza la máxima comodidad, elegancia y seguridad. Un estacionamiento techado privado con espacio para dos coches se suma a la comodidad. La terraza exterior rodea la piscina privada, proporcionando un entorno pintoresco para cenar al aire libre con sus seres queridos, todo ello con vistas al jardín meticulosamente diseñado y al área de la piscina. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión, esta villa es una opción ideal. Cuando no está en uso, se puede alquilar fácilmente para maximizar su potencial. Ubicada a solo 4 minutos en coche del famoso restaurante de playa Trocadero, a 10 minutos de Marbella, a 15 minutos de Puerto Banús y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga, esta villa ofrece una comodidad excepcional. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a tres campos excepcionales a 3-8 minutos en automóvil, mientras que Elviria, con su variedad de restaurantes, tiendas y servicios de atención médica, está a solo 10 minutos de su nuevo hogar. Una ubicación perfecta para una villa perfecta. Nos encantará enseñársela.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, Golf, None, None, None, None